

**Umowa Nr PODR/..... /2025
zawarta w dniu w Lubaniu pomiędzy**

**Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Lubaniu
Lubań, ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn
NIP 583-28-80-729, REGON: 003003186,**

reprezentowanym przez:

**Aleksandra Mach – Dyrektora Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu
zwanym dalej „Zamawiającym”**

a

.....
.....
NIP:, Regon:

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego **do ochrony mienia i przebiegu imprez targowo-wystawienniczych organizowanych przez Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu w roku 2025**, tj.:

1. XV Targów Ogrodniczo-Pszczelarskich w dniach 12-13.04.2025 r.
2. XXXII Pomorskich Agro Targów w dniach 07-08.06.2025 r.
3. XXVII Kaszubskiej Jesieni Rolniczej w dniach 20-21.09.2025 r.

§ 2

1. Przedmiot umowy obejmuje **zabezpieczenie wymaganej ilości osób wykonujących czynności ochrony i dbających o prawidłowy przebieg imprez w czasie:**

a) XIV Targów Ogrodniczo-Pszczelarskich

- 11 kwietnia 2025 r. (piątek) od godz. 18.00 do 7.00 rano w sobotę – 2 osoby
- 12 kwietnia 2025 r. (sobota) od godz. 7.00 do 13 kwietnia 2025 r. (niedziela) 16.00 – 4 osoby

b) XXXI Pomorskich Agro Targów

- 6 czerwca 2025 r. (piątek) od godziny 18.00 do 7.00 rano w sobotę - 2 osoby
- 7 czerwca 2025 r. (sobota) od godziny 7.00 do 17.00 - 4 osoby
- 7 czerwca 2025 r. (sobota) od godz. 17.00 do 8 czerwca 2025 r. (niedziela) 17.00 lub do zakończenia koncertu - 6 osób

Ilość osób niezbędnych do wykonywania czynności, o których mowa w § 1 powyżej może ulec zwiększeniu w zależności od wymagań związanych z planowanym koncertem.

c) XXVI Kaszubskiej Jesieni Rolniczej

- 19 września 2025 r. (piątek) od godziny 18.00 do 7.00 rano w sobotę - 2 osoby

- 20 września 2025 r. (sobota) od godziny 7.00 rano do niedzieli 7.00 rano - 4 osoby
- 21 września 2025 r. (niedziela) od godz.7.00 rano do 17.00 lub do zakończenia koncertu
- 6 osób

Ilość osób niezbędnych do wykonywania czynności, o których mowa powyżej może ulec zwiększeniu w zależności od wymagań związanych z planowanym koncertem.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- a) bieżąca kontrola porządkowa na placu targowym,
- b) dyżur pracowników ochrony w godzinach wskazanych w § 2 ust. 1 powyżej,
- c) kontrola wjazdu głównego do siedziby PODR w Lubaniu, budynek A – sprawdzanie biletów parkingowych w godzinach i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- d) kontrola wejścia na salę bankietową w drugim dniu targów – sprawdzanie biletów bankietowych z pomocą pracownika Zamawiającego,
- e) asystowanie osobom kontrolującym płatności za stoiska na placu targowym,
- f) pomoc w utrzymaniu porządku przy strefach wyznaczonych do rozładunku zwierząt,
- g) przywołanie uczestnika imprezy do porządku, jeśli ten źle się zachowuje lub zakłóca spokój,
- h) natychmiastowe reagowanie na wszelkie (również telefoniczne) zgłoszenia zagrożenia,
- i) w przypadku jakichkolwiek zagrożeń niezwłoczne powiadomienie patrolu interwencyjnego, Policji, Straży Pożarnej i innych służb oraz współdziałanie z ww. w celu zapewnienia prawidłowej ochrony,
- j) zapewnienie pracownikom ochrony wyposażenia w indywidualne środki łączności w postaci telefonu komórkowego w celu zapewnienia stałego kontaktu i komunikacji (nr udostępniony zamawiającemu),
- k) przedłożenie Zamawiającemu imiennego wykazu pracowników najpóźniej na jeden dzień przed rozpoczęciem świadczenia usługi. Każda zmiana w imiennym wykazie pracowników wymaga złożenia zaktualizowanego wykazu. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy,
- l) w przypadku stwierdzenia, iż pracownik, za pomocą którego wykonywana jest usługa ochrony jest pod wpływem alkoholu albo środka odurzającego, Wykonawca musi niezwłocznie zastąpić go innym pracownikiem w czasie nie dłuższym niż 1 godzina.
- m) bieżący kontakt z komisarzem targów lub inną osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do realizacji umowy. Dane kontaktowe pracownika Zamawiającego zostaną przekazane Wykonawcy min. na 3 dni przez datą wyznaczonych imprezy.

3. Wykonawca będzie świadczył usługi będące przedmiotem niniejszego zamówienia:

- a. przy pomocy pracowników, niekaranych, posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe, o ile są wymagane w obowiązujących w tym zakresie przepisach,
- b. przy użyciu własnego, profesjonalnego sprzętu i przy wykorzystaniu zakupionych przez siebie materiałów potrzebnych do należytego wykonania usług i dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce oraz posiadających odpowiednie atesty,
- c. przy pomocy pracowników jednolicie umundurowanych, w schludnych, czystych i odpowiednio oznakowanych ubraniach, wyposażonych w odblaskowe kamizelki, z odpowiednim oznaczeniem,
- d. przy użyciu samochodów oznakowanych i dopuszczonych do ruchu zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- e. przy pomocy pracowników, którzy posiadają komunikatywną znajomość języka polskiego, wysoką kulturę osobistą, przeszkolenie w zakresie świadczenia przedmiotowych usług.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia podpisania do **21.09.2025 r.**

§ 4

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT – nr NIP 583-28-80-729.
2. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie całej usługi objętej niniejszą umową w wysokości:
..... **zł netto** (słownie:)
..... **zł brutto** (słownie:)
w tym należny podatek VAT **zł** (słownie:).

w tym:

- | | |
|---|------------------|
| a. XV Targi Ogrodniczo-Pszczelarskie | zł brutto, |
| b. XXXII Pomorskie Agro Targi | zł brutto, |
| c. XXVII Kaszubska Jesień Rolnicza | zł brutto. |

Cena 1 godziny pracy pracownika ochrony w przypadku konieczności zwiększenia ilości osób lub godzin: zł brutto.

3. Faktury, za wykonanie poszczególnych usług opisanych w § 2 będą płatne w terminie 14-u dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca wystawia faktury po zakończeniu realizacji poszczególnych usług wymienionych w § 2. W razie wątpliwości, za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu.
4. Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy PEF: NIP 5832880729.
5. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelewać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
6. Wykonawca potwierdza, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy, na podstawie którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
7. Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy na wystawionej do niniejszej umowy fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest umieszczony i uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, dalej nazywanym Wykazem.
8. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
9. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w zdaniu powyższym nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szcze-

gólności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek od zaległości lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.

10. Za termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za ochronę imprez targowych (mienia i przebiegu imprezy).
2. Wykonawca nie może zakresu usług objętych niniejszą umową powierzyć osobie trzeciej.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wybór i działania swych pracowników, a w szczególności za ich niewłaściwe wykonywanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z działań od niego niezależnych jak pożar, powódź, gradobicie, strajk, akcja zbrojna.
5. Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody powstałe z jego winy, w terminie 30 dni od zaistniałej szkody. Kwotę odszkodowania zmniejsza się o wartość odzyskanych przedmiotów lub uzyskanego przez Zamawiającego odszkodowania.

§ 6

1. Do wzajemnego współdziałania przy należyтым i starannym wykonywaniu umowy, co stanowi zobowiązanie obu stron umowy, Zamawiający wyznacza pracowników Działu Systemów Produkcji Rolnej, Standardów Jakościowych i Doświadczalnictwa, a Wykonawca odpowiednie osoby posiadające niezbędną praktykę i doświadczenie w realizacji usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo do kontrolowania realizowanego przez Wykonawcę zamówienia i zgłaszania mu zaaleceń i innych uwag mających na celu zapewnienie należytej realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określa Wykonawcy warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w ramach realizacji zadania polegającego na usłudze ochrony mienia i przebiegu imprez targowo-wystawienniczych organizowanych przez Pomorski Ośrodek Doradztwa wyszczególnionych w §1 niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przeszkolenie osób będących pracownikami Wykonawcy, realizującymi usługę ochrony mienia i przebiegu imprez targowo-wystawienniczych, w zakresie rozkładu budynków znajdujących się na terenie wystawowym oraz planem sytuacyjnym targów, aby zapewnić osobom ze szczególnymi potrzebami odpowiednią informację.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnych zmian powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych zmianach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

2. Zamawiający nie odpowiada za zmianę terminów organizacji Targów, ich odwołanie lub przerwanie oraz zmiany warunków organizacyjnych lub finansowych, spowodowane działaniem siły wyższej.

§ 8

1. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, to Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 30% całego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną, jeżeli kara nie rekompensowałaby szkód spowodowanych z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od realizacji umowy z winy Wykonawcy, gdy ten:
 - a) nie przystąpi do realizacji umowy,
 - b) wykonuje ją w sposób sprzeczny z jej zapisami w szczególności co do terminu realizacji i/lub ilości osób oddelegowanych do realizacji umowy.
4. Odstąpienie od umowy następuje z chwilą doręczenia drugiej Stronie pisemnego oświadczenia.

§ 9

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że wskazane we wstępie adresy są ich adresami do korespondencji i zobowiązują się do powiadomienia drugiej Strony o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania przesyłki wysłanej na adres do korespondencji za skutecznie doręczoną.
3. Wszelkie oświadczenia Stron składane w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności zawiadomienia, wezwania i inne wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.

§ 11

Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy, Strony będą rozstrzygać polubownie, a w przypadku nie osiągnięcia wspólnego stanowiska sprawa zostanie skierowana do rozpoznania przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca