

Co warto wiedzieć o podatkach

(cz. II)

Sylwia Gierszewska
s.gierszewska@podr.pl

Podatek rolny

Podatek rolny ma 2 stawki:

- za grunty gospodarstwa rolnego to równowartość 2,5 kwintala żyta – od 1 hektara przeliczeniowego,
- za pozostałe grunty rolne, które podlegają podatkowi rolnemu, to równowartość 5 kwintali żyta – od 1 hektara.

Podatek płacą:

- właściciele;
- posiadacze samoistni;
- użytkownicy wieczystości;
- posiadacze gruntów, które są własnością Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie:

- wynika z umowy zawartej z właścicielem, z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa lub z innego tytułu prawnego albo
- jest bez tytułu prawnego, z wyjątkiem gruntów, które wchodzi w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub są w zarządzie Lasów Państwowych.

W tym przypadku podatnikami są odpowiednio jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa i Lasów Państwowych;

- dzierżawcy gruntów gospodarstwa rolnego, które zostały w całości lub części wydzierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących użytkowania rent strukturalnych.

Obowiązek podatkowy powstaje z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatek objął grunt: na własność,

W poprzednim numerze omówiony został podatek dochodowy od osób fizycznych - PIT. W tym artykule przedstawimy podatek rolny, podatek dochodowy od działów specjalnych produkcji rolnej oraz podatek leśny.



w samoistne lub zależne posiadanie, lub w wieczyste użytkowanie. Obowiązek podatkowy wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć powyższe okoliczności.

Podatek dochodowy od działów specjalnych produkcji rolnej

Działalność rolnicza nie podlega pod podatek dochodowy od osób fizycznych, lecz pod podatek rolny. Działy specjalne produkcji rolnej są szczególnym wyjątkiem i stanowią rodzaj działalności rolniczej, z której przychody podlegają pod ustawę PIT. Innymi słowy są one opodatkowane podatkiem PIT, a nie podatkiem rolnym, zgodnie z art. 10, ust. 1, pkt 4 ustawy PIT – źródłem przychodu są działy specjalne produkcji rolnej.

W art. 2, ust. 3 ustawa PIT wymienia, co zaliczamy do działów specjalnych produkcji rolnej. Są to:

- uprawy w szklarniach i ogrzewanych tunelach foliowych,

- uprawy grzybów i ich grzybni,
- uprawy roślin „in vitro”,
- fermowa hodowla i chów drobiu rzeźnego i nieśnego,
- wylęgarnie drobiu,
- hodowla i chów zwierząt futerkowych i laboratoryjnych,
- hodowla dżdżownic,
- hodowla entomofagów,
- hodowla jedwabników,
- prowadzenie pasiek,
- hodowla i chów innych zwierząt poza gospodarstwem rolnym.

WAŻNE!

Do opodatkowania działów specjalnych produkcji rolnej podatek może stosować skalę podatkową (12% do kwoty 120 000 zł, powyżej tej kwoty 32%) albo podatek liniowy (19%).

Jest również możliwość zastosowania norm szacunkowych dochodu z określonej powierzchni upraw lub jednostki produkcji zwierzęcej określonych w załączniku do ustawy o PIT.

Podatek leśny

Podatek leśny to podatek płacony od gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako lasy. Wysokość podatku zależy od powierzchni lasu, a główna stawka podatku stanowi równowartość pieniężną 0,220 m³ drewna od 1 hektara.

Podatek leśny płacą:

- właściciele lasów,
- posiadacze samoistni lasów,
- użytkownicy wieczystości lasów,
- posiadacze lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Stawki podatku:

- od 1 ha – równowartość pieniężna 0,220 m³ drewna obliczona według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy,
- dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych – 50% stawki określonej wyżej.

Rada gminy może w uchwale obniżyć kwotę stanowiącą średnią cenę sprzedaży drewna, przyjmowaną jako podstawę obliczenia podatku leśnego na obszarze gminy.

Od podatku leśnego zwolnione są:

- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat;
- lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków;
- użytki ekologiczne;
- uczelnie;
- federacje podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki;
- publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie lasów zajętych na działalność oświatową;
- instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk;
- prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej, na warunkach określonych w ustawie o podatku leśnym;
- instytuty badawcze;
- przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego, uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;
- Krajowy Zasób Nieruchomości.

Rada gminy w uchwale może wprowadzić również inne zwolnienia przedmiotowe, z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej.

Źródła:

- podatki.gov.pl
- www.kis.gov.pl
- www.biznes.gov.pl



Elewator Jabłowo

Oferujemy:

skup płodów rolnych
możliwość odbiorów z gospodarstwa
premię za pszenicę odmian elitarnych
o najlepszych parametrach jakościowych
usługi: suszenia, czyszczenia, składowania
środki do produkcji rolnej:
nawozy, środki ochrony roślin
materiał siewny i nawozy dolistne

BEZPOŚREDNI EKSPORTER ZBÓŻ



*Autoryzowany dystrybutor
Grupy Azoty*

Kontakt

skup zbóż:
577 215 566, 884 206 688
agrotechnika:
609 816 068, 885 205 155

www.elewatorjablowo.pl

