

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... roku w Lubaniu, pomiędzy:

**Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Lubaniu**, ul. Tadeusza Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn, NIP 583 28 80 729, REGON 003003186, reprezentowanym przez: **Andrzeja Dolnego** - Dyrektora, zwanym **Zamawiającym**

a

.....  
.....  
.....

zwanym **Wykonawcą**

zwanymi w dalszej części umowy łącznie **Stronami**, a osobno **Stroną**.

### § 1

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia do Zamawiającego i przeniesienia na niego własności mebli w ramach wyposażenia pomieszczeń Zajazdu PODR Oddział Stare Pole ul. Marynarki Wojennej 21, 82-220 Stare Pole.

Ww. muszą być fabrycznie nowe oraz spełniać wymagania techniczne, określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy i jej integralną część.

### § 2

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę w łącznej kwocie brutto ....., w tym należny podatek VAT według obowiązującej stawki ..... %, wartość netto ..... zł
2. Cena obejmuje wartość przedmiotu umowy, określonego w § 1 powyżej oraz koszty jego dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
3. Zapłata ceny nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na wskazany w niej rachunek bankowy, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Wykonawca wystawi fakturę nie wcześniej niż w dniu dostarczenia przedmiotu umowy do Zamawiającego.
4. Zamawiający jest zobowiązany do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1666). Zamawiający udostępni Wykonawcy adres PEF niezwłocznie, na jego żądanie.

5. Strony zgodnie postanawiają, że za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego na swój koszt i ryzyko w nieprzekraczalnym terminie do 20 dni roboczych od chwili podpisania umowy.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w dowolnie wybranym dniu przypadającym od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7.00 do 14.00, powiadamiając Zamawiającego mailowo o wybranym terminie najpóźniej dnia poprzedzającego dostawę.
3. Zamawiający potwierdzi odbiór przedmiotu umowy, po uprzednim sprawdzeniu jego stanu, w obecności Wykonawcy lub osoby przez niego wyznaczonej, protokołem odbioru.
4. Za dostarczenie przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie, a koszty z tym związane uwzględnione zostały w cenie sprzedaży określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

### **§ 4**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli przedmiot umowy posiada wady fizyczne lub prawne, które istniały lub powstały z przyczyny tkwiącej w przedmiocie umowy w chwili przejścia jego własności na Zamawiającego.
2. Uprawnienia Zamawiającego w przypadku wystąpienia wad w przedmiocie umowy:
  - żądanie wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - żądanie usunięcia wady;
  - oświadczenie o obniżeniu ceny;
  - oświadczenie o odstąpieniu od umowy,
3. Zamawiający nie może żądać obniżenia ceny, ani odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca niezwłocznie i bez nadmiernych niedogodności dla Zamawiającego wymieni przedmiot umowy na wolny od wad lub wadę usunie. Powyższe nie ma zastosowania, jeżeli przedmiot umowy był już wymieniany lub naprawiany.
4. Koszty wymiany lub naprawy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić żądanie Zamawiającego w zakresie wymiany przedmiotu umowy lub jego naprawy w rozsądnym terminie, nie przekraczającym 14 dni. W uzasadnionych przypadkach, wskazany termin może

zostać wydłużony, za obopólną zgodą, na umotywowany, pisemny wniosek Wykonawcy.

6. Zamawiający, pod rygorem utraty prawa rękojmi, zobowiązany jest zbadać przedmiot umowy w chwili jego odbioru, a w przypadku wystąpienia wady później, zawiadomić o jej powstaniu Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia dowiedzenia się o istnieniu wady na piśmie. Za dochowanie terminu uznaje się nadanie pisma w placówce operatora pocztowego.
7. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada przedmiotu umowy zostanie stwierdzona przed upływem 5-ciu lat od daty jego wydania Zamawiającemu. Okres rękojmi ulega przedłużeniu o czas naprawy lub wymiany.
8. Niniejsze postanowienia w zakresie rękojmi, nie wyłączają uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji.

## **§ 5**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, jednak nie później niż do dnia odbioru przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawcy kara umowna ani odszkodowanie nie przysługuje.
2. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn określonych w § 5 ust. 1 po odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca jest uprawniony do żądania wynagrodzenia należnego z tytułu spełnienia świadczenia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo domagać się zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 20% ceny brutto, określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w dostarczeniu do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy, a także w załatwieniu uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, Zamawiający ma prawo domagać się zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 5% ceny brutto, określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
5. Naliczone kary umowne, udokumentowane notą, Wykonawca wpłaci na rachunek bankowy Zamawiającego, wskazany wraz z terminem płatności, w nocie księgowej.

6. Kary umowne nie wyłączają uprawienia Zamawiającego do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy w wyniku niewykonania lub wadliwego wykonania umowy przez Wykonawcę, poniósł szkodę.

## § 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie będą miały przepisy prawa polskiego.
3. Sądem właściwym w zakresie rozpoznania roszczeń związanych z niniejszym porozumieniem jest sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa jest kompletna oraz, że nie dokonywały żadnych ustaleń, które nie zostały w niej zawarte.
5. Strony zgodnie oświadczają, że zapoznaly się ze wszystkimi postanowieniami umowy oraz nie wnoszą do nich zastrzeżeń, a wszystkie zapisy w niej zawarte są dla nich zrozumiałe, jednoznaczne oraz nie budzą wątpliwości.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. Strony jako adresy do doręczeń podają adresy wskazane w komparycji umowy. O każdej zmianie przez Stronę danych zawartych w niniejszej umowie, zobowiązana jest ona pisemnie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę, za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, w nieprzekraczalnym terminie siedmiu dni. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi, korespondencja niepodjęta w terminie uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
8. Załączniki do niniejszej umowy tj. opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią jej integralną część.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA