

Umowa nr PODR/..... /ZAGSP/WM/2023
zawarta w dniu 2023 roku w Lubaniu pomiędzy:

- 1. Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Lubaniu
Lubań ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn
NIP 583-28-80-729**

reprezentowanym przez:

Andrzeja Dolny – Dyrektora PODR

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

- 2.
NIP**

reprezentowanym przez:

..... -

zwanym dalej „Wykonawca”

Wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie zakupu o wartości do 130 000 złotych (zgodnie z Zarządzeniem nr 46/2020 Dyrektora PODR w Lubaniu z dnia 31.12.2020 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w Pomorskim Ośrodku Doradztwa Rolniczego w Lubaniu).

§1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi dozoru i ochrony terenu i obiektów wystawowych PODR Oddział w Starym Polu podczas:

- XII Wiosennych Targów Ogrodniczych (XII WTO) w dniach: 22-23.04.2023 r.,
- XXVIII Żuławskich Targów Rolnych (XXVIII ŻTR) w dniach: 17-18.06.2023 r.,
- XXVIII Jesiennych Targów Ogrodniczych (XXVIII JTO) w dniach 09-10.09.2023 r.

§2

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi dozoru i ochrony terenu i obiektów wystawowych PODR Oddział w Starym Polu w 2022 roku podczas:

1. XII Wiosennych Targów Ogrodniczych (XII WTO) w dniach: 22-23.04.2023 r.

Obejmującą:

- ochronę piątek/sobota 21/22.04.2023 w godz. 19.00 – 7.00 przez 4 osoby (48 osobogodzin)
- ochronę sobota 22.04.2022 w godz. 7.00 – 17.00 przez 3 osoby (30 osobogodzin)
- ochronę sobota/niedziela 22/23.04.2023 w godz. 17.00 – 7.00 przez 6 osób (84 osobogodzin),
- ochronę niedziela 23.04.2023 w godz. 7.00 – 17.00 przez 3 osoby (30 osobogodzin)

Razem XII WTO 192 osobogodzin

2. XXVIII Żuławskich Targów Rolnych (XXVII ŻTR) w dniach: 17-18.06.2023 r.

Obejmującą:

- ochronę czwartek/piątek 15/16.06.2023 w godz. 22.00 – 7.00 przez 4 osoby

(36 osobogodzin)

- ochronę piątek/sobota 16/17.06.2023 w godz. 19.00 – 7.00 przez 8 osób

(96 osobogodzin)

- ochronę sobota 17.06.2023 w godz. 7.00 – 18.00 przez 4 osoby

(44 osobogodzin)

- ochronę sobota/niedziela 17/18.06.2023 w godz. 18.00 – 7.00 przez 11 osób

(143 osobogodzin)

- ochronę niedziela 18.06.2023 w godz. 7.00- 20.00 przez 4 osoby (52 osobogodzin)

- ochronę niedziela/poniedziałek 18/19.06.2023 w godz. 20.00 – 7.00 przez 4 osoby

(44 osobogodzin)

Razem XXVII ŻTR 415 osobogodzin

3. XXVII Jesiennych Targów Ogrodniczo (XXVII JTO) w dniach 09-10.09.2023 r.

Obejmującą:

- ochronę piątek/sobota 08/09.10.2023 w godz. 19.00 – 7.00 przez 4 osoby

(48 osobogodzin)

- ochronę sobota 09.09.2023 w godz. 7.00 – 17.00 przez 3 osoby (30 osobogodzin)

- ochronę sobota/niedziela 09/10.09.2023 w godz. 17.00 – 7.00 przez 6 osób

(84 osobogodzin),

- ochronę niedziela 10.09.2023 w godz. 7.00 – 17.00 przez 3 osoby (30 osobogodzin)

Razem XXVII JTO 192 osobogodzin

Łącznie ochrona targów w 2023 roku obejmie 799 osobogodzin.

W przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu świadczenia usług dozoru i ochrony podstawą rozliczenia będzie stawka godzinowa określona w §6 ust. 2.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia podpisania do 10.09.2023 r.

§4

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1) wyznaczenia do realizacji przedmiotu umowy pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe,

2) wyposażenie wszystkich pracowników ochrony stosownie do wypełnianych zadań w odpowiednie urządzenia techniczne (np. sprzęt łączności) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w jednolite umundurowanie, wskazane jest wyposażenie pracowników w widoczne koszulki,

3) przedłożenia Zamawiającemu w chwili wejścia w życie umowy ważnej umowy odpowiedzialności cywilnej na okres obowiązywania umowy,

4) nie wpuszczanie na teren realizacji przedmiotu umowy, po godzinach jego funkcjonowania, osób nieuprawnionych,

5) kontrola ruchu pojazdów w czasie zamknięcia terenów targowych,

6) dokonanie ścisłej kontroli terenu i stanu zabezpieczenia obiektów przed przystąpieniem do jego dozoru i po jego zakończeniu,

7) niedopuszczenia do kradzieży mienia i/lub dewastacji stanowisk wystawców lub do wystąpienia innych zdarzeń o podobnym charakterze, a także przeciwdziałanie im,

8) podejmowania natychmiastowych działań w przypadku stwierdzenia powstania na terenie dozoru obiektu jakichkolwiek zagrożeń a w szczególności próby kradzieży, dewastacji lub pożaru w celu wyeliminowania lub zminimalizowania ich skutków,

- 9) w przypadku stwierdzenia włamania, kradzieży, dewastacji, uszkodzenia zabezpieczeń lub innych zdarzeń np. pożar, awaria - Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego oraz właściwych służb takich jak policja, straż pożarna, pogotowie ratunkowe, pogotowie wod. kan. i innych oraz prawidłowego zabezpieczenia miejsca zdarzenia,
- 10) powiadamianie wskazanych osób/instytucji o przeprowadzonych interwencjach,
- 11) wykonywanie wszystkich innych czynności nie określonych w umowie wg życzeń Zamawiającego po wcześniejszym obopólnym uzgodnieniu w formie pisemnej.

§5

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie prawidłowego oświetlenia obiektów i terenu będącego przedmiotem umowy,
- 2) właściwego zabezpieczenia w zamki i zamknięcia bram wjazdowych i innych obiektów podlegających zamknięciu w czasie prowadzonej ochrony.

§6

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT – nr NIP 583-28-80-729.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za 1 godzinę pracy pracownika ochrony fizycznej wyniesie netto zł tj. brutto zł, w tym należny podatek VAT.
3. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie usług w wysokości:
Za wykonanie całej umowy – zł netto
(słownie: złotych),
tj. brutto zł, w tym należny podatek VAT.
W tym:
- Za usługi wymienione w § 2 ust 1 – zł brutto
(słownie: złotych),
w tym należny podatek VAT.
- Za usługi wymienione w § 2 ust 2 – zł brutto
(słownie: złotych),
w tym należny podatek VAT.
- Za usługi wymienione w § 2 ust 3 – zł brutto
(słownie: złotych),
w tym należny podatek VAT.
4. Faktury będą płatne w terminie 14-u dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT. Wykonawca wystawi faktury po zakończeniu realizacji poszczególnych usług wymienionych w ust. 2. W razie wątpliwości, za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu.
5. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelewać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
6. Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy PEF: NIP 5832880729.

§7

Miejscem wykonywania usługi będą każdorazowo wskazywane przez Zamawiającego tereny wystawowe zlokalizowane w miejscu siedziby PODR Oddział w Starym Polu przy ulicy Marynarki Wojennej 21.

§8

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewłaściwego wykonywania umowy przez pracowników ochrony Wykonawcy, Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia na realizację ochrony na kolejnych targach.

2. Za usługi wykonane niewłaściwie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% całkowitej wartości umowy brutto określonej w §6 ust. 3.
3. Przez niewłaściwe wykonanie umowy strony rozumieją w szczególności:
 - 1) umyślną szkodę wyrządzoną przez pracownika ochrony w mieniu Zamawiającego i/lub wystawcy,
 - 2) wykonywanie obowiązków przez pracownika w stanie po spożyciu alkoholu lub środków o podobnym działaniu,
 - 3) umyślne współdziałanie pracownika ochrony z osobą wyrządzającą szkodę w mieniu Zamawiającego lub wystawców,
 - 4) brak reakcji na upomnienia i prośby o interwencję ze strony Zamawiającego lub wystawców,
 - 5) inne działania Wykonawcy przyczyniające się do powstania bądź zwiększenia zakresu szkody u Zamawiającego lub wystawców.

§9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wybór i działania pracowników, a w szczególności za ich niewłaściwe wykonywanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji przedmiotu umowy osobie trzeciej.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z działań od niego niezależnych jak pożar, powódź, gradobicie, strajk, akcja zbrojna.
4. Wykonawca wykonując niniejszą umowę ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku nienależytej realizacji usług stanowiących przedmiot umowy. Pełna odpowiedzialność materialna odnosi się również do poszkodowanych (osób trzecich), w wyniku nienależytego realizowania usługi przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody powstałe z jego winy, w terminie 30 dni od zaistniałej szkody.

§ 10

1. Do wzajemnego współdziałania przy należytym i starannym wykonywaniu umowy będą odpowiedzialne osoby:
 1. Ze strony PODR:
Pan/i w zakresie XII WTO nr tel.
Pan/i w zakresie XXVIII ŻTR nr tel.
Pan/i w zakresie XXVIII JTO nr tel.
 2. Ze strony Wykonawcy:
Pan/i nr tel.

§11

Zamawiający w wyjątkowych okolicznościach może zmienić terminy lub odwołać targi określone w §1 niniejszej umowy, o czym niezwłocznie powiadomi Wykonawcę. Zmiana terminu lub odwołanie może nastąpić w przypadku:

- zaistnienia sytuacji politycznej, kulturowej lub innej nakazującej lub uzasadniającej ograniczenie lub zaprzestanie imprez o charakterze rozrywkowym, targowym itp. (np. ogłoszona żałoba, pandemia),
- wystąpienia skrajnie niekorzystnych warunków pogodowych,
- zaistnienia „siły wyższej”.

§ 12

W razie wystąpienia istotnych zmian powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych zmianach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

§ 13

1. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, to Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości umowy brutto określonej w §6 ust. 3
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną, jeżeli kara nie rekompensowałaby szkód spowodowanych z winy Wykonawcy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że wskazane we wstępie adresy są ich adresami do korespondencji i zobowiązują się do powiadomienia drugiej Strony o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania przesyłki wysłanej na adres do korespondencji za skutecznie doręczoną.
3. Wszelkie oświadczenia Stron składane w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności zawiadomienia, wezwania i inne wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.

§ 16

Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy, strony będą rozstrzygać polubownie, a w przypadku nie osiągnięcia wspólnego stanowiska sprawa zostanie skierowana do rozpoznania przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Zaistnienie sporu lub poddanie go pod rozstrzygnięcie Sądu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

Zamawiający

Wykonawca