

## Melioracje wodne w ustawie Prawo wodne

### zalety melioracji – RODZAJE INSTALACJI

- rów wodny i powiązane z nim budowle,
- drenowanie,
- rurociąg,
- stację pomp\*,
- ziemny staw rybny,
- groblę na nawadnianym obszarze,
- system nawodnień grawitacyjnych,
- system nawodnień ciśnieniowych\*

*\* instalacje muszą służyć wyłącznie celom melioracji*

Żeby wykonać urządzenie melioracyjne, trzeba uzyskać **pozwolenie wodnoprawne** lub dokonać **zgłoszenia wodnoprawnego**. Wniosek o wydanie zgody wodnoprawnej składamy do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Aby wniosek został szybko rozpatrzony, wysyłamy go do właściwego terytorialnie Zarządu Zlewni w Wodach Polskich. Zgłoszenie wodnoprawne składamy do Nadzoru Wodnego, który działa na obszarze, na którym chcemy wykonać urządzenie melioracyjne. Wszystkie informacje dotyczące zgód wodnoprawnych, wzory wniosków i ścieżkę uzyskiwania zgód znajdziesz na stronie internetowej [www.wody.gov.pl](http://www.wody.gov.pl) w zakładce „Strefa klienta”.

Adresy i dane kontaktowe jednostek Wód Polskich, m.in. Zarządów Zlewni i Nadzorów Wodnych również znajdziemy na stronie [www.wody.gov.pl](http://www.wody.gov.pl).

### **Wniosek powinien zawierać:**

1. Dane personalne Wnioskodawcy (Właściciela lub Współwłaścicieli);
2. Informacje dotyczące gospodarstwa: wielkość gospodarstwa, stan prawny (dokument, na podstawie, którego Wnioskujący nabył prawo do użytkowania gruntów);
3. Informacje dotyczące działki (lub działek), na której mają być wykonane melioracje oraz formalnie sprecyzowany wniosek;
4. Oświadczenie i zobowiązania Wnioskodawcy/ów:

- Zobowiązanie do poniesienia części kosztów za wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w formie opłaty melioracyjnej) zgodnie z obowiązującymi przepisami (Art. 199 ust. 2 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.).
- Zobowiązanie do poniesienia części kosztów za wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w formie opłaty melioracyjnej) zgodnie z obowiązującymi przepisami (Art. 199 ust. 2 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.).
- Przyjęcie do wiadomości, że zgodnie z ustawą Prawo Wodne art. 199 ust.5 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz.2268 ze zm.) wymagany jest wniosek zainteresowanych właścicieli gruntów stanowiących co najmniej 75% powierzchni planowanych do zmeliorowania, jako warunek konieczny do wykonania melioracji wodnych na koszt Skarbu Państwa przy współudziale publicznych środków wspólnotowych.
- Zobowiązane do utrzymywania wykonanych urządzeń melioracji wodnych stosownie do Art. 188 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.).
- Zobowiązanie do prowadzenia działalności na gruntach zmeliorowanych zgodnie z ich przeznaczeniem przez okres co najmniej 5 lat.
- Zobowiązanie do umożliwienia nieodpłatnego wejścia na grunt oraz do obiektów budowlanych w ciągu całego roku kalendarzowego w celu zaprojektowania i wykonania urządzeń.
- Zobowiązanie do nie wycofywania wniosku oraz nie wnoszenia zmian do wniosku, po dacie przyjęcia wniosku do realizacji, w szczególności w zakresie wielkości powierzchni i lokalizacji gruntów wnioskowanych do zmeliorowania.
- Zobowiązanie do terminowego wnoszenia opłaty inwestycyjnej ustalonej w drodze decyzji przez Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie.
- Zobowiązanie do nie wnoszenia o odszkodowania za zajęcie gruntu pod urządzenia oraz za szkody w uprawach rolnych powstałe podczas wykonywania robót wodno-melioracyjnych.
- W przypadku dokonywania przeniesienia własności zmeliorowanych gruntów, akt notarialny dotyczący takiego przeniesienia winien zawierać klauzulę o przeniesieniu obowiązku uiszczania opłaty inwestycyjnej, w wysokości rat określonych w decyzji ustalającej opłatę melioracyjną. Opłaty będzie uiszczał pierwotny właściciel gruntu (adresat decyzji o opłacie melioracyjnej).
- Zobowiązanie do informowania o każdorazowej zmianie danych i informacji zawartych w złożonym wniosku, w terminie 14 dni.
- Wyrażenie zgody na wejście na grunt w celu wykonania urządzeń melioracji wodnych.
- Zobowiązanie do umożliwienia przeprowadzenia kontroli w miejscu realizacji operacji przez organy podmiotu wdrażającego i agencji płatniczej oraz inne upoważnione podmioty w okresie co najmniej 5 lat od dnia dokonania płatności ostatecznej ze środków wspólnotowych oraz natychmiastowego zwrotu w pełnej wysokości kosztów poniesionych na przygotowanie inwestycji i wykonanie urządzeń melioracyjnych, w przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień zawartych w niniejszym oświadczeniu oraz złożonym przez Wnioskującego wniosku.
- W przypadku niedotrzymania warunków zawartych w oświadczeniu zobowiązanie do zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych na wykonanie urządzeń wodno-melioracyjnych na działkach Wnioskującego.



Fot. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie



Fot. Emilia Pellowska

Tworząc urządzenia melioracyjne, musimy uiścić opłatę melioracyjną, która wynosi 20% całkowitej wartości prac.

Koszty stanowią:

- opracowanie dokumentacji projektowej,
- wykonanie robót budowlanych,
- sprawowanie wszelkich nadzorów,
- wykonywanie pomiarów geodezyjnych i wszelkich innych niezbędnych do wykonania urządzeń melioracji wodnych.

Opłatę melioracyjną opłacamy raz w roku, do 30 października, na rachunek bankowy Wód Polskich. Musimy spłacić 15 rat, chyba że należność jest mniejsza, niż 1000 zł. Wtedy wystarczy, że zapłacimy trzy równe roczne raty.

Pierwszą ratę musimy zapłacić po 2 latach od dnia przekazania urządzeń melioracji wodnych do eksploatacji. Jeśli sprawa dotyczy zagospodarowania pomelioracyjnego łąk i pastwisk, będzie trzeba wnieść opłatę po roku.

Pamiętajmy o terminowości- jeśli nie przelejesz pieniędzy na czas, urząd ściągnie je od Ciebie przymusowo\*.

*\* Na podstawie trybu określonego w przepisach ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.*

Urządzenia wodne inne niż urządzenia melioracji wodnych, służące celom polepszenia zdolności produkcyjnej gleby i ułatwienia jej uprawy, mogą być wykonywane na koszt osób prawnych lub osób fizycznych, a także współfinansowane z publicznych środków wspólnotowych lub innych środków publicznych.

Jeśli chcemy wykonać urządzenia melioracyjne, musimy wpuścić na teren swojej nieruchomości projektanta, a następnie wykonawcę robót. Nie otrzymamy odszkodowania za zajęcie gruntu pod urządzenia melioracji wodnych, jak i w sytuacji, gdy w trakcie prac poniesiesz szkody w uprawach rolnych, jeśli wykonanie robót odbyło się zgodnie z procedurą. Natomiast jeśli sprzedamy zmeliorowany grunt, opłatę melioracyjną wniesie nabywca.

Odpowiadamy za utrzymanie melioracji wodnych w dobrym stanie. Jeśli urządzenia są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy (lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy) zadanie utrzymania urządzeń spoczywa na tej spółce lub związku spółek. Jeśli obowiązek utrzymywania urządzeń melioracyjnych nie jest wykonywany, właściwy organ Wód Polskich decyduje (proporcjonalnie do odnoszonych korzyści przez właścicieli gruntów) o szczegółowym zakresie i terminie jego wykonywania.

*Informacje o wykonaniu urządzeń melioracji wodnej znajdziemy w Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.)*