

**Załącznik nr 4**  
**do Zarządzenia nr 65A/2022**  
**z dnia 13 października 2022 r.**

**UMOWA SPRZEDAŻY**

nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Lubaniu, pomiędzy:

**Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego** z siedzibą w Lubaniu, ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn, NIP 583-28-80-729, reprezentowanym przez Andrzeja Dolnego - Dyrektora, zwanym w dalszej części umowy **Sprzedającym,**

a

.....

prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod nazwą: .....

.....

z siedzibą w .....

NIP: ..... Regon .....

*lub*..... (imię i nazwisko nabywcy),

zamieszkały/a .....

.....

PESEL .....

zwanym/ą w dalszej części umowy **Kupującym**

## § 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż .....

.....

(nazwa przedmiotu sprzedaży z jego oznaczeniem)

## §2

Sprzedający oświadcza, że przedmiot/y sprzedaży określony w § 1 ust. 1 stanowi/ą jego własność, jest/są wolny/e od wad prawnych oraz praw osób trzecich, oraz że nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.

## §3

1. Na podstawie niniejszej umowy Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa przedmiot/y sprzedaży określony/e w § 1.
2. Kupujący, tytułem ceny za nabycie prawa własności do przedmiotu/y sprzedaży określonego w § 1 zapłaci Sprzedającemu kwotę .....zł  
(słownie:.....złotych)  
brutto, określoną w ofercie Kupującego/protokole ze sprzedaży/protokole z negocjacji<sup>1</sup>, stanowiącej/y załącznik do niniejszej umowy.
3. Zapłata ceny sprzedaży określonej w ust. 2, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego prowadzony przez Bank Gospodarstwa Krajowego numer rachunku: 20 1130 1121 0006 5580 9920 0001 na podstawie faktury VAT w terminie określonym w tej fakturze.

## §4

1. Przedmiot/y sprzedaży stanowi własność Sprzedającego do momentu zapłaty przez Kupującego całości zaoferowanej ceny.
2. Wydanie przedmiotu/ów sprzedaży nastąpi nie wcześniej niż po zapłacie przez Kupującego ceny, o której mowa w § 3 ust. 2.

## §5

1. Kupujący oświadcza, że stan techniczny przedmiotu/ów sprzedaży jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

## §6

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy obciążają Kupującego.

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

§7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawa.
3. W przypadku zaistnienia sporu w związku z niniejszą umową sądem właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie Sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
SPRZEDAJĄCY

.....  
KUPUJĄCY